



A. Angaben zum Objekt/Hausgrundstück

| | |
|-----------------|--|
| Grundbuch von: | |
| Blatt: | |
| Gemarkung: | |
| Flur/Flurstück: | |
| Bezeichnung: | |
| Größe: | |

Ist der Kaufgegenstand belastet? nein ja

| | |
|----------------------|--|
| Bank/Kreditinstitut: | |
| Anschrift: | |
| Darlehens-Nr.: | |

Liegen eventuell bereits Löschungsunterlagen vor? nein ja

B. Angaben Verkäufer

| | Verkäufer 1 | Verkäufer 2 |
|----------------|-------------|-------------|
| Name | | |
| Vorname | | |
| Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Geburtsort | | |
| Straße/Hausnr. | | |
| PLZ, Ort | | |
| Telefon | | |
| E-Mail | | |
| Steuer-ID * | | |

* elfstellige Nummer auf Einkommensteuerbescheid oder Lohnsteuerbescheinigung



C. Angaben Käufer

| | Verkäufer 1 | Verkäufer 2 |
|---------------------|-------------|-------------|
| Name | | |
| Vorname | | |
| Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Geburtsort | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Straße/Hausnr. | | |
| PLZ, Ort | | |
| Telefon | | |
| E-Mail | | |
| Steuer-ID * | | |

* *elfstellige Nummer auf Einkommensteuerbescheid oder Lohnsteuerbescheinigung*

D. Zur Veräußerung/zum Erwerb

Ist der Verkäufer Alleineigentümer? ja nein

Ist der Verkäufer verheiratet oder verwitwet? ja nein

Falls verheiratet, bitte Güterstand angeben:

Erwerb durch Käufer zu Alleineigentum? ja nein

Falls nein, bitte Miteigentumsanteile angeben:

E. Kaufpreis, Fälligkeit, Besitzübergabe, Räumung

Höhe des Kaufpreises in Euro

Fälligkeits-/Besitzübergabetermin*

Ist der Kaufgegenstand vermietet? ja nein

Ist der Kaufgegenstand geräumt? ja nein

* *i.d.R. mindestens 1,5 Monate ab Beurkundung des Kaufvertrages*



F. Mitverkauftes Inventar

Wird Inventar mitverkauft? ja nein

Wenn ja, was wird mitverkauft?

In welcher Höhe (€) wird das
Inventar beziffert?

Oder gar keine Bezifferung?

G. Finanzierung des Kaufpreises

Wird der Kaufpreis durch den Käufer finanziert? ja nein

Wenn ja, in welcher Höhe (€)?

Liegen Unterlagen der Finanzierungsbank
für die Grundschuldbestellung vor?*

ja nein

** Bitte reichen Sie diese rechtzeitig bei uns ein. Die Beurkundung der Grundschuld kann dann direkt im Anschluss an die Beurkundung des Kaufvertrages erfolgen.*

H. Zustimmung des Verkäufers zur Einsicht in das Grundbuch

Hiermit erteile ich dem Notar Sascha Erbacher die Zustimmung zur Einsicht in das Grundbuch.

Datum

Unterschrift:

Notar Sascha Erbacher
Rosa-Luxemburg-Str. 3
28876 Oyten

☎ 04207/9096133

✉ notar@kanzlei-erbacher.de

Unseren Standort finden Sie [hier](#) !